

**PROVOZNÍ ŘÁD**  
tělovýchovného zařízení TJ TESLA BRNO - loděnice Komín

---

- Obsah: **I. Základní ustanovení**  
**II. Organizační pokyny pro uživatele**  
**III. Bezpečnostní pokyny pro uživatele**  
**IV. Hygienické pokyny pro uživatele**  
**V. Závěrečné ustanovení**

**I.**  
**Základní ustanovení**

Tělovýchovné zařízení objekt loděnice v Komíně je majetkem TJ TESLA BRNO ( dále jen TJ TB ). Za její provoz, údržbu a bezpečnost zodpovídá ředitel a sekretariát TJ TB. Uživatel, to jest oddíl, člen TJ TB, cizí subjekt, je povinen se seznámit s tímto „Provozním řádem “ a v předávacím protokolu tuto skutečnost podpisem potvrdit.

**II.**  
**Organizační pokyny pro uživatele**

- 1) TVZ TJ TJ TB Brno-loděnice Komín, slouží převážně k zajištění pravidelné sportovní činnosti oddílů kanoistiky, ( sklad lodí, šatna ), oddílů KOS ( sklad, šatna ). Pro ostatní oddíly a cizí uživatele ( šatny ). K dispozici všem jmenovaným je sociální zařízení, klubovna, hřiště a ostatní prostory objektu.
- 2) Vstup do prostoru TVZ TJ TB v Komíně a jejich užívání je povolen členům TJ TB a nájemcům s nimiž je uzavřena platná nájemní smlouva na užívání těchto prostor. Výjimky z tohoto pravidla jsou možné pouze na základě povolení vedení TJ TB. Uživatelé zařízení jsou povinni při kontrole na požádání předložit doklad, který je opravňuje k užívání zařízení (členové TJ TB platný členský průkaz, ostatní doklad vystavený správou TJ TB ). Oprávnění ke kontrole jsou členové SR a DR TJ TB, správce zařízení, ředitel, správce majetku, případně pověření zaměstnanci TJ TB.
- 3) Prostory TVZ TJ TB v Komíně jsou užívány na základě dislokace zpracované manažerkou TJ TB. Dislokace vychází z požadavků oddílů kanoistiky, KOS a ostatních oddílů, případně cizích zájemců o pronájem zmíněných prostor. Požadavek na dlouhodobou dislokaci ( týká se oddílů kanoistiky, KOS a ostatních oddílů ), musí obsahovat hodinový rozvrh, věkové kategorie, vedoucí jednotlivých tréninkových jednotek ( jméno zodpovědného trenéra ) a popř. rozpis individuálních tréninkových hodin u jednotlivců.
- 4) Na základě dislokace a následně uzavřené nájemní smlouvy o činnosti v tomto zařízení obdrží vedoucí oddílů TJ TB, rovněž ostatní smluvní uživatelé, případně osoba k činnosti způsobilá, nebo nájemcem pověřená, klíče od dislokovaných prostor. V případě rozšíření klíčů v rámci činnosti oddílů na další držitele, bude součástí protokolu jejich seznam ( zejména KOS a oddíl kanoistiky ).

- 5) V šatnách jednotlivých oddílů je vedena kniha návštěv a provozu, ve kterých osoba vedoucí tréninkovou jednotku zaznamená počet trénujících. Také zaznamená zjištěné závady či jiné nedostatky, které jsou nutné odstranit a neprodleně oznámí telefonicky na vedení, správci majetku, nebo na provoz TJ TB. Záznam v knize návštěv a provozu bude kontrolním dokladem o činnosti oddílů pro vedení TJ TB, SR a DR TJ TB a při výjimečných událostech pro policii ČR a pojišťovnu. Do provozní knihy se zapíše i osoby s individuálním tréninkem.
- 6) Šatny jednotlivých oddílů slouží pouze k převlékání a uložení osobních věcí členů oddílů. V šatnách se nesmí skladovat žádný jiný materiál a předměty ( např. kovové branky, lodě a pod. ) Za pořádek v šatnách odpovídá vedoucí tréninkové jednotky. Pokud i po upozornění nebudou šatny udržovány v pořádku, vedení TJ TB zabezpečí jejich úklid a náklady s ním spojené budou hrazeny z prostředků oddílu, v případě cizích uživatelům jim bude navýšen nájem.
- 7) Vzhledem k tomu, že část prostoru TVZ včetně řeky spadá do ochranného pásma, je nutné v tomto prostoru areálu dodržovat tyto předpisy.
  - a) V tomto prostoru je zákaz parkování, umývání a ošetřování motorových vozidel.
  - b) Břeh v šíři minimálně dvaceti metrů od toku nesmí být žádným způsobem znečišťován.
  - c) Do řeky se nesmí házet žádné předměty a odpadky.
  - d) Je přísně zakázáno provozovat na řece motorové čluny.
  - e) Řeka nesmí být znečišťována mýdlem, chemikáliemi ani saponáty.
  - f) Veškerá plavidla a ostatní plovoucí zařízení užívaná v rámci činnosti TVZ nesmí mít nátěry, které obsahují dehet, karbol, nebo fenol.
- 8) Hřiště svojí rozlohou je určeno pro mini fotbal, házenou, volejbal, tři kurt, nohejbal tři kurt, begminton tři kurt, případně rekreační tenis jedno kurt. V souladu se zněním uzavřené nájemní smlouvy mezi TJ TB a FC Svatka-oddílem kopané, bude provoz hřiště dislokován pro žactvo event. dorost FC Svatka. V období užívání hřiště za stav a údržbu hřiště zodpovídá FC Svatka-oddíl kopané. Pro činnost oddílů TJ TB a dalších uživatelů bude dislokace hřiště probíhat od jara do podzimu, to jest od 1. 4. do 30. 9. Za stav a údržbu hřiště v tomto období zodpovídá TJ TB, avšak po použití hřiště oddíly TJ TB jsou ti povinni hřiště alespoň po svojí činnosti uhrabat.
- 9) Klubovna loděnice Komín, jeho specifické zařízení objektu se řídí vlastním „Provozním řádem“.
- 10) Instalaci a úklid tělovýchovného a sportovního náradí si organizuje uživatel samostatně.

### III.

#### Bezpečnostní pokyny pro uživatele

Osoba v protokolu o převzetí klíčů a v textu nájemní smlouvy zodpovědná v rámci bezpečnosti provozu objektu, nebo na základě předávacího protokolu realizuje:

- 1) Pobyt a činnost v tomto tělovýchovném zařízení dle stanovené roční dislokace, nebo na základě předávacího protokolu.
- 2) Odemčení a uzamčení objektu a pronajatých prostor před a po ukončení činnosti v tomto zařízení.

- 3) Zapnutí a vypnutí elektrických spotřebičů a topidel.
- 4) Dodržování přísného zákazu kouření ve vnitřních prostorách a manipulaci s otevřeným ohněm ( výjimkou je venkovní ohniště, případně krb).
- 5) Dodržování nočního klidu v době od 22:00 hod. – 6:00 hod. všech účastníků akce.
- 6) V případě požáru pokyny „Požárních poplachových směrnic“ viditelně umístěných v objektu.

Požadavek na použití venkovního ohniště podléhá z bezpečnostních důvodů a nařízení ÚMČ Komín do kompetence rozhodnutí a následovně pokynům ředitele TJ TB, správce majetku TJ TB, případně sekretariátu TJ TB.

#### **IV. Hygienické pokyny pro uživatele**

Všichni uživatelé tělovýchovného zařízení v rámci zdravotního zabezpečení vlastní osoby, včetně svěřených osob využívající toto zařízení musí bezprostředně dodržovat požadované hygienické pokyny:

- 1) Zásadně nepoužívat vodu ze studny ke konzumaci a vaření. Voda ze studny je vhodná jen pro úklid.
- 2) Pro osobní hygienu po použití chemických WC slouží instalovaná hygienická aparatura. Odvozy fekálií zabezpečí TJ TB s tím, že spojené náklady z likvidace budou započteny do výše nájemného.
- 3) Uživatel po skončení svoji činnosti zajistí úklid a odvoz odpadu. Výjimku v úklidu stanoví smlouva o pronájmu, kdy je úklid zajištěn TJ TB za úhradu.

#### **V. Závěrečné ustanovení**

Provozní řád tělovýchovného zařízení objektu loděnice Komín TJ TB je určen a současně je závazný pro všechny uživatele. Svým charakterem má omezit zbytečné ztráty a poškozování majetku TJ TESLA BRNO a současně preventivně ochránit všechny uživatele. V případě vzniklých prokazatelných škod na majetku tělovýchovného zařízení loděnice Komín, vzniklé z nedbalosti a jakékoliv činnosti uživatelem, bude škoda uhrazena tělovýchovné jednotě TJ TB v plné pořizovací hodnotě. Za předpokladu zřízení stálého správce tělovýchovného zařízení loděnice Komín TJ TB, dojde k obsahové změně tohoto provozního řádu, včetně provozních kompetencí.

Emil Kollner  
správce majetku

Petr Kovařík  
ředitel TJ TESLA BRNO

V Brně dne 2. 1. 2014